

1.1. INTRODUCCIÓN

El análisis de los proyectos industriales en relación al impacto que provocan sobre el medio ambiente se ha realizado hasta ahora considerando únicamente factores naturales, físicos o biológicos. Sin embargo, el concepto de medio ambiente es más amplio e incluye también los factores sociales y económicos que condicionan el desarrollo de la sociedad.

En el presente proyecto se procede al estudio y elaboración de una metodología que permita realizar una evaluación del impacto de los proyectos en el entorno que los rodea teniendo en cuenta, además de las consideraciones medioambientales, los aspectos económicos y sociales que constituyen el concepto de *desarrollo sostenible*¹.

La necesidad de elaborar una metodología de este tipo surge del problema de la integración de los principios de la sostenibilidad no sólo en el funcionamiento de las organizaciones y empresas sino también en las fases preliminares de evaluación de la viabilidad de un proyecto.

Las evaluaciones de impacto ambiental que han venido realizándose hasta ahora están suficientemente desarrolladas y detalladas en cuanto al aspecto ambiental se refiere (medio biótico, físico y perceptual²), pero sólo consideran de forma general los aspectos económicos y sociales. Además, la valoración de los impactos derivados de las acciones del proyecto se realiza de forma objetiva e independiente, sin tener en cuenta de forma exhaustiva la realidad del entorno y las condiciones o características de éste.

Por ello muchos de los proyectos, aunque obtienen un resultado positivo en cuanto a evaluación ambiental, mantienen un fuerte rechazo por parte de la sociedad. El presente estudio pretende profundizar más en la situación ambiental, social y económica del entorno donde pretende situarse el proyecto, con objeto de

¹ El desarrollo sostenible puede definirse como "un desarrollo que satisfaga las necesidades del presente sin poner en peligro la capacidad de las generaciones futuras para atender sus propias necesidades" (Informe de la Comisión Mundial sobre el Medio Ambiente y el Desarrollo, 1.987).

² El medio perceptual integra los valores estéticos y emocionales del paisaje.

determinar y comprender las causas de dicho rechazo así como acometer las medidas necesarias para evitar el malestar general que pudiera generar.

Para ello se incorpora el concepto de '*valoración integrada*', es decir, la valoración del proyecto teniendo en cuenta la realidad de la zona y las peculiaridades propias de ésta.

No se valora de la misma forma un proyecto integrado en una comunidad con una tasa de paro alta, un nivel económico bajo o poco desarrollado industrialmente que el mismo proyecto en una comunidad en la que las condiciones sean totalmente contrarias, ya que los efectos del proyecto serán percibidos de forma distinta por ambas comunidades.

Para los ayuntamientos y la población que vive en la zona afectada, los proyectos generalmente suponen un freno para el desarrollo agrario, turístico, inmobiliario y sostenible. El desarrollo de nuevos proyectos industriales lleva aparejado la ampliación de los polígonos industriales y la creación de nuevas vías rápidas, lo que provoca a su vez un aumento muy significativo de vehículos de todo tipo, incluyendo el transporte pesado. Otro factor que provoca un fuerte rechazo social son las posibles consecuencias sobre la salud de los ciudadanos de la zona de influencia.

La realización de una evaluación de sostenibilidad nos permitirá evaluar aquellos aspectos relacionados con la aceptación social del proyecto y con el bienestar y la calidad de vida de la comunidad. Además, nos permitirá calcular un índice de sostenibilidad del proyecto, es decir, una medida de la sostenibilidad del proyecto, teniendo en cuenta que aquellos proyectos que dispongan de unos sistemas e instrumentos de gestión adecuados reducirán sus impactos negativos sobre el medio y se integrarán de una forma más adecuada en el entorno y la comunidad.

1.2. OBJETIVOS DEL PROYECTO

Los objetivos del proyecto desarrollado pueden concretarse en los siguientes puntos:

- Ofrecer una visión global del concepto de *desarrollo sostenible* frente al concepto de *protección ambiental*.
- Integrar el concepto de sostenibilidad dentro de los estudios de viabilidad de los proyectos.
- Desarrollar una metodología que permita valorar, además de los impactos ambientales derivados de las actividades de un proyecto, los impactos sociales y económicos que podrían producirse.
- Integrar el empleo de indicadores de sostenibilidad en la evaluación de los proyectos industriales.
- Elaborar un índice de sostenibilidad que permita evaluar el grado de sostenibilidad de un proyecto.
- Desarrollar un caso práctico aplicando el sistema diseñado con objeto de comprobar la validez de la metodología desarrollada.