

2. RESUMEN Y ESTRUCTURA DEL PROYECTO

El presente documento está compuesto por once capítulos.

En el capítulo uno, se presentan las motivaciones del trabajo y su caracterización y especificaciones.

El segundo capítulo es éste, donde se explica la estructura del proyecto.

En el tercer capítulo, se exponen las características del hospital ECAROSA, que es el edificio que contiene la instalación de climatización objeto de estudio.

En el cuarto capítulo, se hace un pequeño resumen de la metodología RCM, que se utiliza para el estudio de las partes críticas de la instalación de climatización del hospital.

En los capítulos cinco y seis, se describe detalladamente la instalación de climatización del hospital. El capítulo cinco se centra en la estructura de la instalación, dividiéndola en tres partes: instalación de calor, instalación de frío y control de la instalación. En el capítulo seis, se enumeran y describen las máquinas de climatización que componen la instalación.

En el capítulo siete, se divide la instalación de climatización del hospital en dos zonas: una crítica y otra no crítica. La zona crítica del hospital está compuesta por los quirófanos y la sala de hemodinámica, y la no crítica por el resto del hospital. A las partes de la zona crítica se les realiza un estudio RCM.

En el capítulo ocho se expone el programa de mantenimiento propuesto para cada uno de los elementos que componen la instalación de climatización del hospital. La metodología seguida para el diseño de los planes de mantenimiento de los elementos situados en las zonas críticas es un estudio RCM (que incluye las exigencias legales). A los elementos situados en las zonas no críticas, se les diseñan unas políticas de mantenimiento basadas en las exigencias legales, recomendaciones de los fabricantes, y experiencia y opiniones de los técnicos, pero no se les aplica la metodología RCM, que exigiría un estudio y consideración muy pormenorizada de estos tres aspectos (que no estaría justificado dada la falta de criticidad de estos elementos).

En el capítulo nueve, se realiza un estudio del personal necesario para ejecutar las políticas de mantenimiento definidas anteriormente.

El documento finaliza y se completa con un capítulo de conclusiones, otro de referencias bibliográficas y uno de anexos que contienen información complementaria. En el anexo 4, que no está impreso, solo está en el CD, se encuentra una tabla Access, donde están incluidas todas las operaciones de mantenimiento diseñadas en este proyecto.

